



P.G. 18996/2010

**AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE APPALTO
DEI LAVORI DI “Demolizione Piastra di Lunetta –Intervento 2.07 del Contratto di Quartiere II”**

Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): I62C09000010006

N° Gara : 548905

Codice Identificativo Gare (CIG): 04985139EE

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Mantova – Settore Politiche Sociali, partecipative e dell'accoglienza Via Conciliazione 128 - 46100 Mantova telefono 0376 376811 fax 0376 376864;
- 2. NATURA ED ESTENSIONE DEI LAVORI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** “Demolizione piastra di Lunetta Intervento 2.07 Contratto di quartiere”
- 3. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:** Euro 478.473,19 (lavori soggetti a ribasso) + 20.086,81 (oneri sicurezza) = 498.560,00 + IVA 10% (per un totale di Euro 548.416,00) da appaltare a corpo ai sensi dell' art. 53, comma 4 del Dlgs 163/2006 ;
- 4. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE UTILIZZATA:** procedura negoziata ai sensi del comma 7 bis art. 122 del d.lgs 163/2006;
- 5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza determinato ai sensi art. 82 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

6. NUMERO DELLE DITTE INVITATE : N° 9

N°	Ditta	Sede
1	Milan Luigi Srl	via Fiocco 165 - 45020 Giacciano con Barucchella Rovigo
2	Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa	via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna
3	Benedini Costruzioni Srl	via Rio Sinigo 34 - 39012 Bolzano
4	Mingori Costruzioni Spa	via Provesi 3a - 43100 Parma
5	Coghi Spa	via Castelletto 1 - 46048 Roverbella (MN)
6	Cls costruzioni Srl	via di Mezzo 68/A 41037 Mirandola (MO)
7	Franzoni e Bertoletti Srl	Strada Soave 24 46045 Marmirolo (MN)
8	Reggiani Srl	via Parma 13 46100 Mantova (MN)
9	Bottoli Arturo Spa	via Vespucci 2 46100 Mantova

7. OFFERTE RICEVUTE : n° 8

n° identificativo	Nome Concorrente	data e ora arrivo	protocollo n°	Regolarità	
				busta	si/no
1	Milan Luigi	02/07/2010 ore 11,00	22337	si	
2	Consorzio Cooperative Costruzioni CCC	02/07/2010 ore 12,00	22350	si	
3	Reggiani	02/07/2010 ore 12,00	22379	si	
4	Bottoli	05/07/2010 ore 9,15	22457	si	
5	Coghi	05/07/2010 ore 9,30	22461	si	
6	Benedini Costruzioni	05/07/2010 ore 10,45	22474	si	
7	Cls Costruzioni	05/07/2010 ore 11,00	22485	si	
8	Franzoni e Bertoletti	05/07/2010 ore 11,30	22497	si	

7. GARA IN DATA : 07/07/2010 con verbale agli atti;

8. PROVVEDIMENTO E DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: Determina dirigenziale n° 1636 del 26/07/2010 esecutiva il 27/07/2010;

9. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: Franzoni e Bertoletti Srl Strada Soave 24 46045 Marmirolo (MN) (PI 01297860205) Tel.0376 294048 Fax 0376 294059;

SETTORE POLITICHE SOCIALI, PARTECIPATIVE E DELL'ACCOGLIENZA

Ufficio Contratto di Quartiere
Via Conciliazione 128 46100 Mantova
T. +39 0376 376874/75 F. +39 0376 376864
politiche.sociali@domino.comune.mantova.it
www.comune.mantova.it



Il Comune di Mantova è registrato EMAS e certificato
UNI EN ISO 9001:2000 e UNI EN ISO 14001:2004



- 10. MOTIVI DELLA AGGIUDICAZIONE E VALORE DELL'OFFERTA:** ribasso più elevato del 35,34% (trentacinquevirgolatrentaquattro%) sull'importo a base d'asta pari € 478.473,19 per un importo quindi di € 478.473,19 – 169.092,43 = € 309.380,76 a cui si aggiungono € 20.086,81 per la sicurezza; con successiva verifica delle giustificazioni dell'offerta agli atti;
- 11. IMPORTO CONTRATTUALE:** € 309.380,76 + € 20.086,81 = € 329.467,57 a cui si aggiunge l'Iva (10%) di € 32.946,76 per un totale di € 362.414,33 (trecentosessantadue quattrocentoquattordici / trentatre);
- 12. TERMINI PER LA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:** la stipula del contratto non potrà avvenire prima di 35 giorni dall'invio, ai sensi di legge, delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva sopraindicato, avvenuta il 28/07/2010 (nel rispetto comunque dei vigenti disposti di legge);
- 13. VALORE O PARTE DEL CONTRATTO CHE POSSONO ESSERE SUBAPPALTATI A TERZI:** nel rispetto dell'art.118 del D.lgs 163/2006;
- 14. TEMPI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA:** giorni 200 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 15. ALTRE INFORMAZIONI:** possono essere richieste presso il Settore Politiche Sociali, partecipative e dell'accoglienza;
- 16. PUBBLICAZIONI:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del comma 7 bis art. 122 del D.lgs 163/2006 in quanto l' importo dei lavori è superiore a € 100.000,00 e inferiore a € 500.000,00 ed anche in relazione ai segnalati fenomeni di pericolosità sociale sulla Piastra e sotto la stessa (nelle parti più buie e negli anfratti con vie di uscita tramite scale a chiocciola) ed in relazione ai costi manutentivi necessari in relazione allo stato di degrado della stessa ; pubblicazione del presente avviso sull'Albo Pretorio del Comune di Mantova e sito Internet: www.comune.mantova.it (motivazione di cui al comma 2 art. 245 del D.lgs 163/2006).

Mantova, li 27/07/2010

Per il Responsabile del Settore Politiche Sociali,
Partecipative e dell'Accoglienza
(Determina n. 1614 del 22/07/2010)
Dott.sa Antonella Marchini

GF/AM

SETTORE POLITICHE SOCIALI, PARTECIPATIVE E DELL'ACCOGLIENZA

Ufficio Contratto di Quartiere
Via Conciliazione 128 46100 Mantova
T. +39 0376 376874/75 F. +39 0376 376864
politiche_sociali@domino.comune.mantova.it
www.comune.mantova.it



Il Comune di Mantova è registrato EMAS e certificato
UNI EN ISO 9001:2000 e UNI EN ISO 14001:2004