

COMUNE DI  
MANTOVA**Settore: Attività Produttive e Sviluppo Economico****Protocollo: 26984/2012****Determinazione n. 1601 del 06 agosto 2012****Oggetto: Procedura aperta per concessione in uso e affidamento gestione dell'impianto calcistico "Cugola" situato in località Bosco Virgiliano.****Approvazione avviso pubblico, capitolato/convenzione e relativi allegati - CIG 4476410264**

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- con determinazione n. 437 del 12.11.2007 è stata affidata la gestione dell'impianto calcistico denominato "Cugola" all'Associazione Sportiva S. Egidio e S. Pio X per il biennio 2007/2010 (contratto Rep. n. 200 RS), a seguito di gara a trattativa privata;
- con successive determinazioni (n. 2502/2010, n. 1213/2011 e n. 2463/2011) l'affidamento della concessione è stato prorogato sino al 30.06.2012;
- sono state decise operazioni di manutenzione straordinaria, non più rimandabili, da completare entro l'attuale stagione estiva;
- si rende necessario procedere ad un nuovo affidamento la cui decorrenza potrà iniziare al termine degli interventi di manutenzione straordinaria che sono stati disposti;

**CONSIDERATO** che l'impianto sarà funzionante per l'inizio della prossima stagione sportiva;

**VALUTATO** opportuno proporre ad Enti di Promozione Sportiva e ad Associazioni Sportive Dilettantistiche la concessione in uso e l'affidamento della gestione dell'impianto calcistico "Cugola", in considerazione dell'intento di sviluppare le realtà sportive nel quartiere e tenuto conto del dettato della L. 4 marzo 2009, n. 15, in tema di ottimizzazione della produttività del lavoro, efficienza e trasparenza della Pubblica Amministrazione;

**RITENUTO** quindi necessario individuare fin da ora il soggetto a cui concedere l'uso e affidare la gestione dell'impianto calcistico in modo da consentire una adeguata ed efficace programmazione delle attività sportive;

**VISTA** la Legge Regionale del 14 dicembre 2006 n. 27 che prevede che l'affidamento della gestione degli impianti sportivi aventi rilevanza economica avvenga nel rispetto dei principi di trasparenza, correttezza ed imparzialità nonché di adeguata pubblicizzazione;

**CONSIDERATO** il valore della concessione per il quinquennio, stimato in €. 60.000,00.= (/00), IVA esclusa, si ritiene opportuno e conforme alle norme sopra richiamate procedere all'individuazione dell'Ente/Associazione cui affidare i servizi in oggetto mediante procedura ad evidenza pubblica, ai sensi

degli artt. 30 e 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con pubblicazione sul sito del Comune di Mantova oltre che all'Albo Pretorio Comunale dell'avviso pubblico e relativi allegati, custoditi in atti;

**RITENUTO** di approvare l'aggiudicazione tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**VISTA** la predisposizione dell'avviso pubblico, del capitolato/convenzione e relativi allegati;

**DATO ATTO** che:

- è stato acquisito presso il Sistema SIMOG dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici il "numero gara" e che l'importo della contribuzione, da impegnarsi a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, a carico della stazione appaltante, ammonta a €. 30,00.=, ai sensi Deliberazione del 21.12.2011 per l'anno 2012 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005, n. 266;

- tale importo verrà regolato tramite Mav cumulativo quadrimestrale;

- è stato acquisito il codice CIG 4476410264;

- non è previsto alcun versamento in capo ai concorrenti ai sensi della Deliberazione del 21.12.2011 sopra citata;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto del Comune;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità;

## **D E T E R M I N A**

**PRECISARE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:

- l'oggetto del contratto è: "Concessione in uso e affidamento gestione impianto calcistico "Cugola" sito in località Bosco Virgiliano;

- gli elementi essenziali del contratto sono stabiliti nell'avviso pubblico, nel capitolato/convenzione e negli atti di gara;

- il Responsabile del procedimento è Il Dott. Alberto Rosignoli in qualità di Dirigente del Settore Attività Produttive e Sviluppo Economico;

- le ragioni alla base della scelta del sistema di affidamento adottato, sono da rinvenire nel fatto che la procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 1, D.Lgs 163/2006, è quella che fornisce le maggiori garanzie in ordine al conseguimento del miglior risultato possibile sotto il profilo della trasparenza, del confronto concorrenziale e della tutela degli interessi dell'amministrazione, assicurando inoltre tempi procedurali più ridotti;

- è prevista la costituzione di cauzione provvisoria ai sensi degli artt. 75 comma 1 e 4 e 46 del Codice dei Contratti nella misura del 2% del valore della concessione, nonchè di una cauzione definitiva pari ad €. 3.000,00.= ;

- il criterio di aggiudicazione adottato è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. in base ai seguenti criteri di valutazione:

Offerta tecnica max punteggio 70 da attribuirsi mediante i sottocriteri di cui all'art. 7 dell'avviso di gara e precisamente: punti 30 per il programma di promozione attività sportive calcistiche, punti 20 per coinvolgimento locale al fine di ottimizzare e razionalizzare l'utilizzo dell'impianto, punti 20 per proposte migliorative e di potenziamento;

Offerta economica max punteggio 30 a favore dell'offerente che presenta il canone più alto;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : ROSIGNOLI ALBERTO (584650 - Postecom CA2).

Data : 06/08/2012.

**IMPEGNARE** la spesa di €. 30,00.= per il versamento all’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture al Cap. n. 103151 “Prestazioni di servizi impianti sportivi” del bil. 2012, art. 01, CdR e CdG P046, int. bil. 1 06 02 03, cod. bil. 1332, da versare con le modalità indicate in premessa;

**APPROVARE** a tale scopo l’avviso pubblico, il capitolato/convenzione e i relativi allegati, custoditi in atti. Al fine di garantire la “par condicio” fra i potenziali concorrenti, detti documenti restano riservati sino alla data delle avvenute pubblicazioni di legge;

**PROCEDERE** alle pubblicazioni del bando di gara come indicato in premessa.

**IL DIRIGENTE  
ROSIGNOLI ALBERTO  
(Firmato Digitalmente)**